

EHEMALIGE CHEMISCHE REINIGUNG

Fachtechnische Vorbereitung und Planung der Sanierung und eines Gebäudeteilrückbau im Bereich und Umfeld des Standorts der ehem. Reinigung, Neue Torstr. 37 in Lemgo


Präsentation zur Anwohnerveranstaltung, 28. Februar 2018

DAS PROJEKT-TEAM

Projektteam


Projektleitung

Ekkehard Schreiter




Stellv. Projektleitung

Klaus Winkler




Projektassistenz

Andreas Christ




GW-Sanierung

Dr. Thomas Held




Rückbau

Klaus Winkler




Bau-/Sanierungs-
überwachung

Ekkehard Schreiter




Risikobewertung

Dr. Michael Reinhard



Ausschreibungen

Thomas Hoffmann



Projektleiter



Ekkehard Schreiter

- Dipl. Geochemiker, Berufserfahrung: 27 Jahre
- Abteilung Site Evaluation and Restoration (SER), NL Köln
- Öffentlich best. u. vereid. Sachverständiger für Bodenschutz u. Altlasten, Sachgebiet Flächenhafte u. standortbezogene Erfassung, bestellt nach § 18 BBodSchG (IHK zu Köln)
- Sachkunde für die Gebäudeschadstoffe Asbest u. Künstliche Mineralfasern
- Sachkunde Koordinator für Arbeiten in kontaminierten Bereichen
- Erfahrungen mit LCKW: Sanierung ehem. Chem. Reinigung Ferster im Rheinland
- weitere Sanierungs-Erfahrungen: ehem. Automotive-Standort in Belgien, Sanierung Leichtbenzin-Schaden in rheinischem Chemiewerk, Entkernung Bürotrakt einer Sparkassenfiliale

Stellv. Projektleiter



Klaus Winkler

- Dipl. Geologe
- Berufserfahrung: 27 Jahre
- Abteilung Gebäudeschadstoffe und Rückbau (D4)
- Sachkunde für die Gebäudeschadstoffe Asbest u. Künstliche Mineralfasern
- Sachkunde Koordinator für Arbeiten in kontaminierten Bereichen
- Sachkunde Koordinator Arbeitssicherheit – Gesundheitsschutz auf Baustellen

Projektassistent



Andreas Christ

- M. Sc. Geowissenschaften mit Schwerpunkt Altlastenerkundung u. -sanierung
- Berufserfahrung: 5 Jahre
- Abt. Site Evaluation and Restoration (SER), NL Köln
- Sachkunde Probenahme nach Vorgaben der Länderarbeitsgemeinschaft Abfall
- Sachkunde Koordinator für Arbeiten in kontaminierten Bereichen
- Erfahrungen in der Durchführung von Boden- u. Grundwasseruntersuchungen u. -bewertungen auf über 30 verschiedenen Standorten, darunter auch LCKW-kontaminierten Flächen

DER STANDORT

Ehemalige chem. Reinigung, Neue Torstr. 37, Lemgo





Quelle: Google Maps

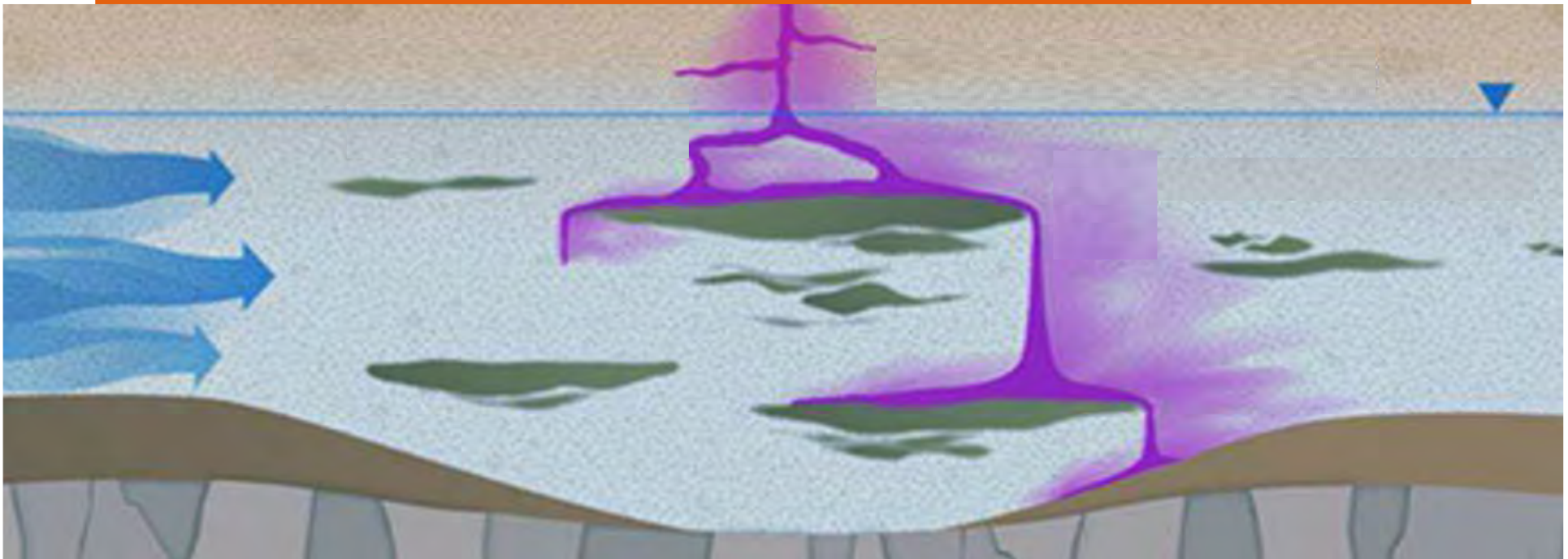
Schadensquellen. die ca. 94 Jahre betriebene Chemische
Reinigung (ca. 1902 - 1996), die ca. 73 Jahre in den Alten
Wallkanal eingeleiteten Betriebsabwässer (ca. 1920 - 1973)



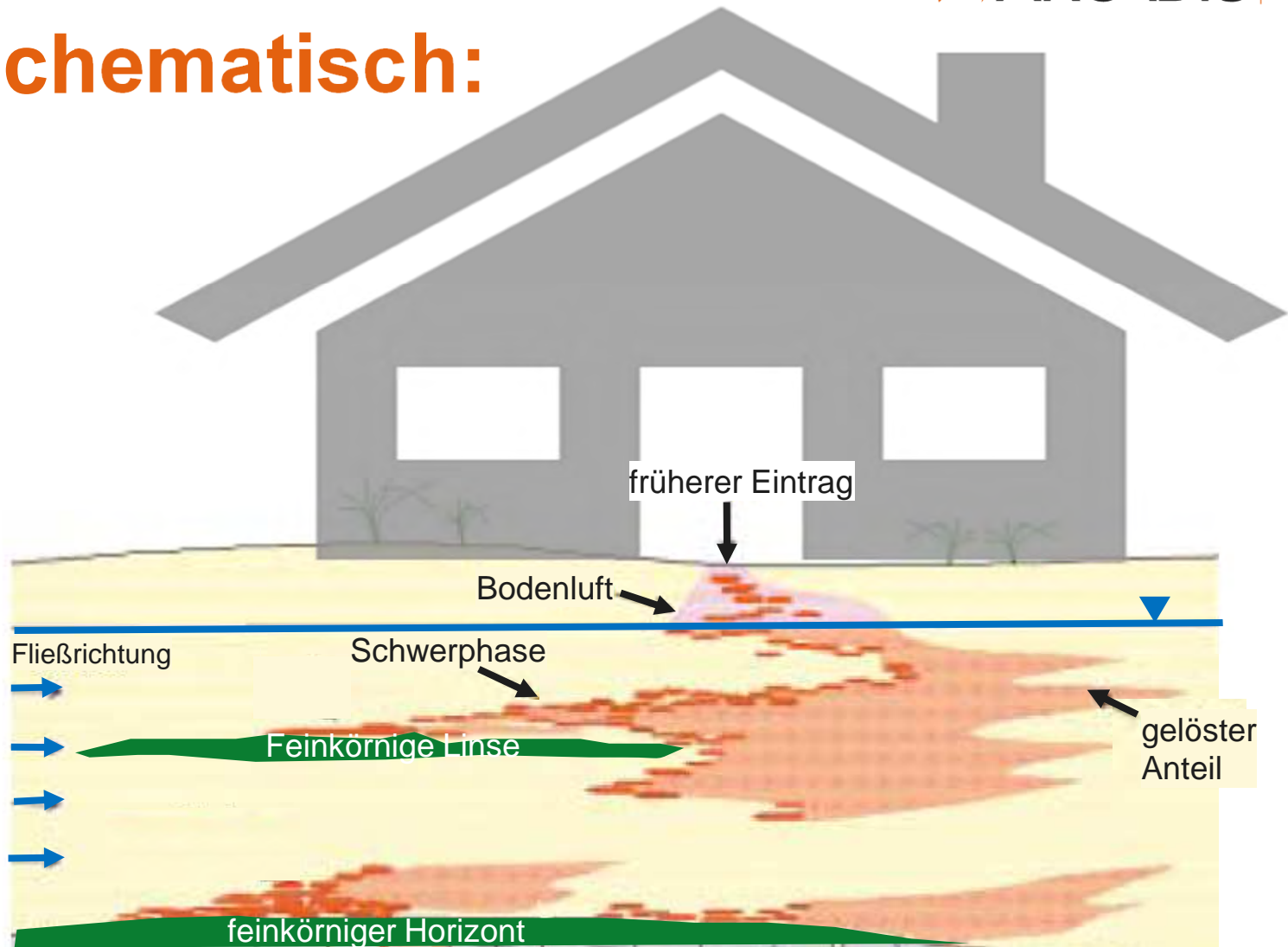
Bundesarchiv, Bild 183-P0228-0010
Foto: Gahlbeck, Friedrich | 26. Februar 1975

EXKURS

Schadstoffausbreitung von sog. Schwerphasen



Schematisch:



BISHERIGE VORSTELLUNGEN ZUR SANIERUNG

Sanierungskonzept

(bisheriger Planungsstand gem. SU)

- **Rückbau der früheren Reinigung**
- **gezielte Entfernung hochbelasteter Böden**
- **Unterstützung natürlicher Abbauvorgänge im
Untergrund**
- **Minimierung des Grundwasserzustroms**

Vorgehensweise

Bisherige Erkenntnisse

- Kenntnisse zu Eintragsstellen
- Gefährdungsbetrachtung zu Schutzgütern menschliche Gesundheit und Grundwasser
- Kenntnisse zu Ausbreitung/Verteilung der Schadstoffe

Kenntnislücken

- ungenaue Schadensabgrenzung
- Kenntnisdefizite unter überbauten Bereichen
- Kenntnisdefizite zur Ausbreitung mit dem Grundwasser
- vorgesehene Sanierung praktikabel?

Nächste Schritte

- Eingrenzende Untersuchungen des Untergrunds
- Laborversuche an neu gewonnenen Proben
- Laborversuche zum Schadstoffabbau
- Konzipierung einer praktikablen Sanierung

IHRE FRAGEN ?

Arcadis.
Improving quality of life.